

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 25761/2017/4
Č. j.: KHSHK 29011/2017/HP.HK/Hu
Vyřizuje: Bc. Kristýna Hubená
Tel.: 495 058 460
E-mail: kristyna.hubena@khshk.cz

TECHNICO Opava, s.r.o.
Hradecká 1576/51
746 01 Opava

V Hradci Králové dne 4. října 2017

Závazné stanovisko k vydání stavebního povolení ke stavbě – „Stavební úpravy objektu Gayerových kasáren včetně přístavby, Opletalova 334/2, Hradec Králové, st.p.č. 291/4, 1374/1, 1374/2, 240/2, k.ú. Hradec Králové“

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) ve spojení s § 110 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila jako dotčený orgán žádost stavebníka, společnosti Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec králové, IČO 70889546, zastoupené společností TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, IČO 25849204, o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S vydáním stavebního povolení ke stavbě – „Stavební úpravy objektu Gayerových kasáren včetně přístavby, Opletalova 334/2, Hradec Králové, st.p.č. 291/4, 1374/1, 1374/2, 240/2, k.ú. Hradec Králové“

se souhlasí.

V souladu s § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění takto stanovené podmínky:

K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody, místo odběru – dřez v kuchyňce v 4. NP. Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

Odůvodnění

Dne 1. září 2017 obdržela KHS žádost stavebníka, společnosti Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec králové, IČO 70889546, zastoupené společností TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, IČO 25849204, o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení stavby – „Stavební úpravy objektu Gayerových kasáren včetně přístavby, Opletalova 334/2, Hradec Králové, st.p.č. 291/4, 1374/1, 1374/2, 240/2, k.ú. Hradec Králové“.

Předložená projektová dokumentace, vypracovaná v srpnu 2017 společností TECHNICO Opava s.r.o., řeší návrh stavebních úprav stávajícího objektu Gayerovy kasárny a novostavbu přístavby. Účel užívání stávajícího objektu se nemění, objekt bude nadále využíván jako depozitář a technické zázemí muzea. Nově navrhovaná přístavba bude sloužit jako přírodovědecká knihovna s badatelnami.

Projektová dokumentace byla na základě písemné výzvy doplněna dne 26. září 2017.

Objekt má tři nadzemní podlaží, čtyři nadzemní podlaží v centrální vyvýšené části, jedno podzemní podlaží a pouze v části pravého křídla dvě podzemní podlaží. Zaměstnanci budou vstupovat do prvního podzemního podlaží objektu přes přístavbu nebo vstupem ze západní strany. V levé části tohoto podlaží je navrženo technické zázemí objektu, v pravé části depozitáře a v centrální části otevřené depozitáře, které budou přístupné veřejnosti v doprovodu pracovníka. V prvním až čtvrtém nadzemním podlaží budou umístěny pracovny, dílny a depozitáře. V centrální části stávajícího objektu bude ve všech podlažích zřízeno sanitární zařízení pro zaměstnance a veřejnost, v 1. PP stávajícího objektu bude umístěna místnost pro úklid. V ostatních podlažích budou instalovány k umývadlům baterie s delším otočným ramenem pro snadné napuštění vody na úklid. Podkroví objektu bude využito jako půdní prostor.

Navržená přístavba má dvě podlaží a je ukončena plochou střechou. Přístup do objektu je umožněn pomocí vnějších vyrovnávacích ramp, které klesají do výšky -1,44 m. Objekt je zajištěn dvěma hlavními vstupy z jižní strany.

1. PP přístavby:

V 1. PP se nachází vstupní hala, která je rozdělena bastionem na dvě části, na které navazuje na každé straně studovna. Obě studovny budou také sloužit jako společenská místnost pro fungující spolky. Recepce je součástí vstupního prostoru v pravé části přístavby.

1. NP přístavby:

Zde bude umístěna knihovna + prostor pro knihovníka, depozitář s pracovním režimem + badatelna, kde bude prováděna práce se sbírkovými předměty a badatelská činnost bez použití chemických látek.

2. PP stávajícího objektu:

Prostory budou sloužit jako depozitáře.

1. PP stávajícího objektu:

Bude vybudováno nové sanitární zařízení – šatny + umývárna se sprchou, WC – vše zvlášť pro muže a pro ženy. Špinavá mokrá dílna bude určena pro mechanické operace – pískování, řezání, mytí, karanténa pro nezpracované předměty a pro práci s chemickými látkami, z nichž některé jsou žíravé, označené větou H 314 – způsobuje těžké poleptání kůže a poškození očí. V místnosti dezinfekce bude prováděna dezinfekce herbářových položek, vycpanin, entomologických krabic. K dezinfekci bude používán paradichlórbenzen. Obě místnosti budou vybaveny umývadlem. Ostatní místnosti budou sloužit jako depozitáře.

1. NP stávajícího objektu:

Bude vybudováno nové sanitární zařízení – WC zvlášť pro muže a pro ženy, čajová kuchyňka, vybavená dřezem. Fotograf – ateliér + fotograf – pracovna – fotografie budou vyvolávány pouze v digitální podobě. Špinavá mokrá dílna bude sloužit k prvnímu očištění jako příprava archeologických předmětů ke konzervaci – dílna vybavená 2 x dvojdřezem. Keramická dílna bude vybavena umývadlem. V elektrodílně bude probíhat oprava IT a elektro, drobné údržbářské práce a zároveň bude využívána jako sklad elektra. V laserové dílně bude používán laser třídy 4, při jehož používání budou dodržována opatření k ochraně zdraví zaměstnance při práci s neionizujícím zářením, stanovená nařízením vlády č. 291/2015 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením. Dvě dílny

organiky, vybavené dvojdřezy, dílna anorganiky, vybavená 2 x dvojdřezem. Ostatní místnosti budou sloužit jako depozitáře a pracovny.

2. NP stávajícího objektu:

Bude vybudováno nové sanitární zařízení – WC zvlášť pro muže a pro ženy, čajová kuchyňka, vybavená dřezem. Laboratoř, vybavená třemi dřezy a umývadlem. Ostatní místnosti budou sloužit jako depozitáře a pracovny.

3. NP stávajícího objektu:

Bude vybudováno nové sanitární zařízení – WC zvlášť pro muže a pro ženy, čajová kuchyňka, vybavená dřezem. Dokumentátor (fotoateliér + pracovna) - fotografie budou vyvolávány pouze v digitální podobě. Ostatní místnosti budou sloužit jako depozitáře a pracovny.

4. NP stávajícího objektu:

Bude vybudováno nové sanitární zařízení – WC zvlášť pro muže a pro ženy, čajová kuchyňka, vybavená dřezem. Všechny pobytové místnosti budou sloužit jako pracovny.

Na všech pracovištích, kde se bude pracovat se žíravinami, budou k umývadlům či dřezům instalovány baterie se sprchou tak, aby bylo umožněno při zásahu oka žíravinou jej vhodně vypláchnout.

Denní osvětlení a přirozené větrání bude zajištěno otevíratelnými okny převážně ve všech pobytových místnostech ve stávajícím objektu a ve veškerých prostorách přístavby.

Nucené větrání bude zajištěno u všech sanitárních zařízení, umístěných v objektu centrální budovy a v jiných nečistých místnostech. Jedná se o tyto následující prostory - mokrá dílna a keramická dílna, umístěné v 1. NP, technická místnost a laserová místnost, umístěné v objektu centrální budovy, půdní prostory, server, laboratorní digestoř a bezpečnostní skříně pro uskladnění chemikálií, umístěné v dílně anorganika v 1. NP a v laboratoři v 2. NP stávající budovy. Všechny uvedené prostory budou větrány podtlakovým větráním potrubními radiálními ventilátory. Přívod vzduchu bude zajištěn dveřními mřížkami nebo bezprahovými dveřmi nebo okny.

Odvod znehodnoceného vzduchu z depozitních bloků s uskladněnými lihovými exponáty bude zajištěn odtahovými ventilátory, umístěnými u podlahy s vyvedením skrz fasádu.

Vytápění stávajícího objektu bude zajištěno ústředním teplovodním topením, zdrojem tepla bude tepelný výměník, napojený na centrální zásobování teplem.

Pro vytápění a chlazení přístavby budou sloužit multisplitové jednotky, složené ze čtyř venkovních jednotek, umístěných na fasádě. Kolem jednotek bude zřízena akustická ochrana, jednotky budou osazeny s adaptérem pro limitaci akustického tlaku. V blízkosti navrženého objektu se nenachází chráněné venkovní prostory staveb.

Umělé osvětlení navrženo dle ČSN EN 12464-1.

Zásobování pitnou vodou bude zajištěno stávající vodovodní přípojkou na veřejný vodovodní řád. Ohřev vody bude zajištěn pomocí výměňkové stanice, která je umístěna v technickém zázemí budovy v 1. PP.

Podmínka byla stanovena vzhledem k novým rozvodům pitné vody v objektu z veřejného vodovodu v souladu s § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 53 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. K průkazu vyhovující pitné vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky. Po vyhodnocení možných zdravotních rizik souvisejících s nestandardním způsobem odběru a možným ovlivněním výsledku

laboratorní analýzy byl stanoven požadavek zajištění odběru a vyhotovení dokladu o výsledku rozboru vzorku pitné vody odborně způsobilou osobou. Odborně způsobilou osobou se rozumí držitel osvědčení o akreditaci, držitel osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace dle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny rozpory s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, které by bránily vydat stavební povolení, bylo vydáno výše uvedené závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (§ 149 odst. 1 správního řádu). Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušné Ministerstvo zdravotnictví ČR (§ 149 odst. 5 správního řádu).

Ing. Renata Dohnalová
vedoucí oddělení hygieny práce
pracoviště Hradec Králové

Projektová dokumentace je uložena na podatelně Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové. V případě, že nebude Vámi, nebo jinou oprávněnou osobou do jednoho měsíce od doručení této výzvy vyzvednuta, bude fyzicky zlikvidována. Půdorys 1. NP, 2. NP, 3. NP, 4. NP, 5. NP a 1. PP – VZT, pohledy a řezy ponechány na KHS k archivaci.